



## Am Felde, Ferienhaus

Ahornweg 1c, 23942 Groß Schwansee  
max. 6 Personen, Wohnfläche ca. 116 qm



Direkt an der Ostsee, zwischen Travemünde und Boltenhagen, in vielfarbiger Natur eingebettet, liegt der ruhige Ferienort Groß Schwansee mit seinem schönen Naturstrand. Erholungssuchende, die fern vom Massentourismus ihren Urlaub verbringen möchten, finden hier reichhaltige Möglichkeiten: Neben Bade- und Strandvergnügen ausgedehnte Rad- und Wanderwege entlang der Ostsee, diverse Reitbetriebe, kurze Entfernungen zu den Hansestädten Lübeck, Wismar, Rostock sowie zur schön gelegenen Landeshauptstadt Schwerin. Von der Terrasse, Balkon oder Strandkorb aus geht der Blick über das weite Feld bis zur Ostsee. Von hier lassen sich gut Vögel und Wildtiere beobachten und die Sonnenuntergänge genießen.

Das hochwertig eingerichtete Ferienhaus ist im Erdgeschoss barrierefrei und damit auch für Gäste mit einer Gehbehinderung bestens geeignet und bietet auf ca. 116 m<sup>2</sup> Platz für bis zu 6 Personen.

Das Haus verfügt im Erdgeschoss über einen hellen Wohnbereich (Fernseher-3D fähig, inkl. sechs 3D Brillen), ein Schlafzimmer mit Doppelbett (1,60m x 2,00m) als auch einem Bad mit bodengleicher Dusche und Duschsitz. Im Obergeschoss (geölter Holzfußboden) befinden sich zwei weitere Schlafzimmer (1x 2 Einzelbetten, die auch zusammengeschoben werden können, ein 1,80m breites Doppelbett & 1x ein Doppelbett 1,60m x 2,00m) sowie ein geräumiges Bad mit zwei Waschtischen.



Die Einbauküche (Kühlschrank mit Gefrierfach, Spülmaschine, Herd, Backofen, Mikrowelle, Waffeleisen, etc.) bietet allen Komfort und ist mehr als komplett ausgestattet. Der große Esstisch bietet genügend Platz für opulente Mahlzeiten oder Spielabende. Von hier aus beobachten Sie besonders gut die Sonnenuntergänge oder abends die Lichter der vorbei fahrenden Schiffe. Diese Aussicht lässt sich aber auch im Wohnbereich vom Lederruhesessel oder dem gemütlichen Ecksofa aus genießen oder Sie entspannen in wohliger Wärme vor dem Kamin. Selbstverständlich stehen auch ein Fernseher, DVD-Player, Hifi -Anlage und Radio zur Verfügung.

Im Hauswirtschaftsraum stehen für Sie eine Waschmaschine, Trockengestell, Bügelbrett und Bügeleisen bereit. Für die kleinen Gäste stehen Hochstuhl, Kinderreisebett, Wickeltisch, Bollerwagen sowie einige Spiele zur Verfügung. Auch der Rasen kann von Ihren Kindern zum Spielen genutzt werden. Die mitgebrachten Fahrräder können Sie im Schuppen oder dem Fahrradständer abstellen. Zum Grundstück gehören zwei Pkw- Stellplätze.



Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Die Mindestbuchzeit beträgt sieben Übernachtungen!

bis	Zeitraum 2017					
	allg.		5 Pers.		6 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
05.11.17	193,00 €	100,00 €	203,00 €	110,00 €	213,00 €	120,00 €
22.12.17	173,00 €	80,00 €	183,00 €	90,00 €	193,00 €	100,00 €

bis	Zeitraum 2018					
	allg.		5 Pers.		6 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
08.01.18	213,00 €	120,00 €	223,00 €	130,00 €	233,00 €	140,00 €
02.03.18	173,00 €	80,00 €	183,00 €	90,00 €	193,00 €	100,00 €
22.06.18	193,00 €	100,00 €	203,00 €	110,00 €	213,00 €	120,00 €
06.07.18	213,00 €	120,00 €	223,00 €	130,00 €	233,00 €	140,00 €
25.08.18	223,00 €	130,00 €	233,00 €	140,00 €	243,00 €	150,00 €
08.09.18	213,00 €	120,00 €	223,00 €	130,00 €	233,00 €	140,00 €
04.11.18	193,00 €	100,00 €	203,00 €	110,00 €	213,00 €	120,00 €
21.12.18	173,00 €	80,00 €	183,00 €	90,00 €	193,00 €	100,00 €



bis	Zeitraum 2019					
	allg.		5 Pers.		6 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
06.01.19	213,00 €	120,00 €	223,00 €	130,00 €	233,00 €	140,00 €

Bettwäsche (7 €) & Handtücher (9 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Die Buchungsgebühr beträgt 10€. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.



Ostseeallee 10  
23946 Boltenhagen

Telefon 038825 - 3778-10

[www.urlaub-in-boltenhagen.de](http://www.urlaub-in-boltenhagen.de)

[info@urlaub-in-boltenhagen.de](mailto:info@urlaub-in-boltenhagen.de)