



# Gut Brook

Otternsoll

Dorfstraße 1, 23948 Brook

max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 135 qm



Gut Brook liegt in der malerischen Küsten- und Wiesenlandschaft des Klützer Winkels zwischen dem Ostseebad Boltenhagen und Travemünde. Das Gut beherbergt mehrere exklusiv eingerichtete Ferienwohnungen, welche sich mitten in die naturbelassene Umgebung einfügen.

Der schöne Naturstrand ist ca. 500,00m entfernt. Weiterhin bietet das 5,00km entfernte Schlossgut Groß Schwansee ein SPA, damit auch an verregneten Tagen keine Langeweile aufkommt. Hier erwarten Sie ein Wellnessbereich mit Naturschwimtteich, Saunen sowie ein Ruheraum mit kosmetischen Anwendungen und Massagen.

Weiterhin können Sie an dieser idyllischen mecklenburgischen Ostseeküste zahlreiche Rad- und Wandertouren durch den Klützer Winkel erleben, vorbei an uralten Baumbeständen, Backsteinkirchen und Bauernhäusern sowie durch schattige Alleen.

Moderne Landwirtschaft kann in Brook hautnah erlebt werden. Das Gut bietet Ihnen die Möglichkeit einen lehrreichen als auch spannenden Einblick in die Landwirtschaft sowie die Milchviehhaltung zu bekommen. Somit stellt es den idealen Standort dar, um einen Strandurlaub mit den Vorzügen von Ferien auf einem Bauernhof zu vereinen.

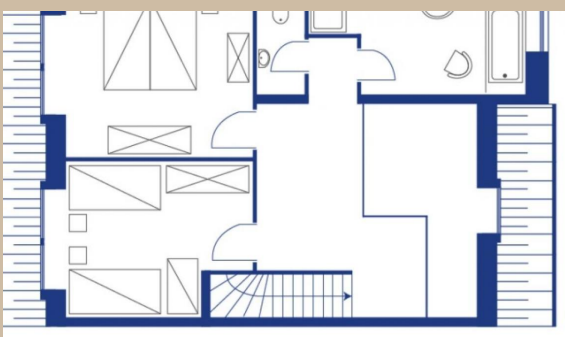
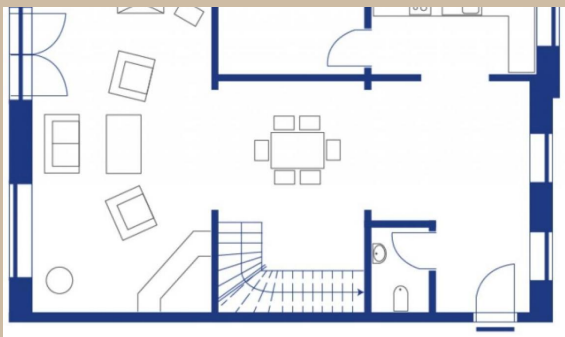
Dieses wunderschöne, großzügige 3 Zimmer Appartement bietet Ihnen für bis zu 4 Personen auf einer Wohnfläche von 135qm mit 2 separaten Schlafzimmern (1 Doppelbett, 2 Einzelbetten im 1. OG) Erholung pur. Das geschmackvoll eingerichtete Wohnzimmer im Erdgeschoss lädt zu gemütlichen Abenden am Kamin ein. Der angrenzende Küchenbereich ist mit Herd, Backofen, Kühlschrank mit Gefrierfach und Geschirrspüler voll ausgestattet und lässt somit keine Wünsche offen.

Das Badezimmer im 1. Obergeschoss ist mit einer Badewanne sowie einer Dusche ausgestattet. Im Erdgeschoss verfügt die Ferienwohnung Otternsoll über ein weiteres Gäste-WC. Mit einem Kinderbett sowie einem Hochstuhl sind auch die kleineren Gäste versorgt.

Weiterhin besticht das Appartement Otternsoll mit dem weitläufig angelegten Garten in dem sich Ihre Haustiere hervorragend ausstoben können. Der Kinderspielplatz, das Fußballfeld sowie eine Tischtennisplatte lassen bei Jung und Alt keine Langeweile aufkommen.

Für einen entspannten Urlaubsbeginn liegen Handtücher bereits auf den bezogenen Betten im Appartement für Sie bereit. Ein PKW-Stellplatz befindet sich für Sie auf dem Gut.

Willkommen in Otternsoll auf Gut Brook!



Zeitraum 2017		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
30.09.17	293,00 €	145,00 €
22.10.17	283,00 €	135,00 €
21.12.17	273,00 €	125,00 €

Zeitraum 2018		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
04.01.18	293,00 €	145,00 €
29.03.18	243,00 €	95,00 €
02.04.18	273,00 €	125,00 €
30.04.18	243,00 €	95,00 €
30.06.18	273,00 €	125,00 €
16.09.18	283,00 €	135,00 €
07.10.18	273,00 €	125,00 €
21.12.18	243,00 €	95,00 €

Zeitraum 2019		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
02.01.19	273,00 €	125,00 €

Der Mietpreis beinhaltet die komplette Bettwäsche- und Handtuchausstattung für alle Gäste. Bei Buchungen unter 3 Tagen wird ein Kurzbucheraufschlag von 40€ erhoben. Der Aufpreis für Haustiere beträgt 15€/Tag. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Die Buchungsgebühr beträgt 10€. RAUCHEN NICHT GESTATTET.



Ostseeallee 10  
23946 Boltenhagen  
Telefon 038825 - 3778-10  
[www.urlaub-in-boltenhagen.de](http://www.urlaub-in-boltenhagen.de)  
[info@urlaub-in-boltenhagen.de](mailto:info@urlaub-in-boltenhagen.de)