



## Ferienhaus Paddy

Ferienpark "Ostseeblick 27", 23948 Wohlenberg  
max. 8 Personen, Wohnfläche ca. 170 qm



Das Ferienhaus "Paddy" ist ein Einzelhaus für 8 Personen und liegt auf einer Anhöhe mit Blick auf die Ostsee. Es liegt direkt an der Wohlenberger Wiek und ist ca. 300 m vom flachen Sandstrand der Ostsee entfernt. Das Ferienhaus ist so erbaut, dass es erholungssuchenden Familien mit Kindern zum Baden, Wandern und Spaziergehen an der Seeluft optimalen erholsamen Urlaub bietet. Rad- und Wanderwege entlang der Ostseeküste führen direkt nach Boltenhagen, Grevesmühlen oder Wismar. In unmittelbarer Nähe befinden sich Restaurants, eine Freizeitanlage für Kinder sowie ein Reiterhof. Die landesweit größte 18-Lochgolfanlage "Hohen Wieschendorf" ist nur 8 km von Wohlenberg entfernt. Durch die kurzen Entfernungen zu den einzelnen Hansestädten (Wismar, Lübeck) sowie zur Landeshauptstadt (Schwerin) ist die weit ausgedehnte Infrastruktur schnell (über die A20) und bequem zu erreichen.

Im Haus erwartet Sie eine geschmackvolle und moderne Einrichtung. Im Ferienhaus ist der gesamte Fußboden gefliest, das Wohnzimmer, die Küche und der Flurbereich sind mit einer Fußbodenheizung versehen. In den Schlafzimmern sind Wandheizkörper installiert.



### Aufteilung/ Ausstattung:

**Erdgeschoss:** großzügiges Wohnzimmer, Kamin, TV, Musikanlage, großer Esstisch mit 8 Stühlen, 2 Schlafzimmer (jeweils ein Doppelbett), moderne Wohnküche, u.a. mit Geschirrspüler, Herd mit Ceranfeld, Kühlschrank, Mikrowelle, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Hausanschlussraum - zusätzlicher Kühlschrank mit einem Tiefkühler (190 ltr.) und eine Waschmaschine, Bad mit Wanne und Dusche

**Obergeschoss:** separates Schlafzimmer (Doppelbett), Doppelbettsofa, Tageslichtduschbad, Billardtisch mit zusätzlichem Schlafsofa für zwei Personen



Auf der Vorder- und Rückseite des Hauses befindet sich jeweils eine möblierte Terrasse (Gartentisch, 6 Gartenstühle, 6 Sonnenliegen und ein großer Sonnenschirm). Für die kleinen Gäste befindet sich ein Kinderreisebett, ein Kinderhochstuhl sowie ein Bollerwagen im Haus. Für das ganze Jahr finden Sie in diesem Haus und in dieser Region ein

Urlaubsparadies, umgeben von schöner Natur und Kulturangeboten.

Herzlich Willkommen im Ferienhaus "Paddy" in Wohlenberg!

Saunanutzung mit 2 x 2,00 EURO - Münzen = 80 min.

**Bitte halten Sie bei Anreise eine Kautionshöhe von € 200,00 bereit.**

Zeitraum 2017			Zeitraum 2018		
bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
27.12.17	240,00 €	95,00 €	02.01.18	265,00 €	120,00 €
			29.03.18	240,00 €	95,00 €
			02.04.18	265,00 €	120,00 €
			09.05.18	240,00 €	95,00 €
			15.09.18	265,00 €	120,00 €

Bettwäsche (7 €) & Handtücher (9 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Die Buchungsgebühr beträgt 10€. Haustiere gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.



