



## Seeschwalbe Whg. Sew8/ Möwe

Ostseeallee 20, 23946 Boltenhagen  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 74 qm



Das komfortable 3-Zimmer-Appartement bietet Platz für 4 Personen & 1 Kleinkind und ist sehr familienfreundlich ausgestattet. Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss des zentral gelegenen Appartementhauses. Den Strand erreichen Sie nach ca. 90 m, das Ortszentrum mit der Seebrücke und dem Kurpark fußläufig in wenigen Minuten. Die nächste Einkaufsmöglichkeit befindet sich in ca. 200m.

Der kombinierte Wohn- und Essbereich ist mit Parkett verlegt und mit Flachbildfernseher, Blu-Ray-Player und HiFi-Anlage eingerichtet. Gesellschaftsspiele, Filme für große und kleine Gäste sowie mehrere Bücher stehen für gemütliche Abende zur Verfügung. Vom Wohnbereich aus haben Sie direkten Zugang zum Südbalkon (saisonal möbliert, Elektrogrill) mit einem herrlichen Blick über das Naturschutzgebiet Salzwiesen.



Die voll ausgestattete Küche liegt separat und verfügt u.a. über Geschirrspüler, Kühlschrank mit Gefrierfach und Mikrowelle. Für die kleinen Gäste sind Breitteller, Plastikgeschirr und Kinderbesteck vorhanden. Das Elternschlafzimmer ist mit einem Doppelbett und einem großzügigen, viertürigen Kleiderschrank ausgestattet. Es bietet ebenfalls Platz für das vorhandene Kinderreisebett (inklusive einer Zusatzmatratze Kinderbettdecke und -kissen). Ein Kinderhochstuhl steht zur Verfügung. Im zweiten Schlafzimmer befinden sich zwei Einzelbetten, ein dreitüriger Kleiderschrank, zweites Flachbildfernseher und ein Radio/CD-Player. Viele Kinderspielsachen (Holzeisenbahn, Puppen, Spielteppich, Fahrzeuge, Kinderbücher und Hörspiele) stehen hier bereit.

Das großzügige Bad wurde Anfang 2016 komplett renoviert und verfügt über eine Badewanne mit Regenbrause. Zur familienfreundlichen Ausstattung gehören hier eine Wickelkommode, ein kleiner Tritthocker und ein Kinder WC-Einsatz.

In dem Appartementhaus befindet sich ein Lift, der Sie zum Obergeschoss und in die Tiefgarage bringt, in der ein Stellplatz für Ihr Auto reserviert ist.



In der Hauptsaison beträgt die Mindestbuchzeit 7 Tage!

**Angebot Nebensaison:** 7 Tage buchen = 6 bezahlen, 14 Tage buchen = 12 Tage

bezahlen, 21 Tage buchen = 18 bezahlen

Zeitraum 2017			Zeitraum 2018		
bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
01.09.17	174,00 €	104,00 €	04.01.18	174,00 €	104,00 €
15.09.17	149,00 €	79,00 €	15.03.18	124,00 €	54,00 €
04.10.17	129,00 €	59,00 €	15.06.18	129,00 €	59,00 €
26.12.17	124,00 €	54,00 €	01.07.18	149,00 €	79,00 €
			01.09.18	174,00 €	104,00 €
			15.09.18	149,00 €	79,00 €



Der Mietpreis beinhaltet die komplette Bettwäsche- und Handtuchausstattung für alle Gäste. Die Gebühr für den PKW-Stellplatz beträgt 30€ je Woche. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 10€. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.



Ostseeallee 10  
23946 Boltenhagen  
Telefon 038825 - 3778-10  
[www.urlaub-in-boltenhagen.de](http://www.urlaub-in-boltenhagen.de)  
[info@urlaub-in-boltenhagen.de](mailto:info@urlaub-in-boltenhagen.de)