Strandheimat

inkl. WLAN, Sauna

Binsenkoppel 70, 23942 Groß Schwansee
max. 7 Personen, Wohnfläche ca. 127 qm

Der kleine, feine Küstenort Groß Schwansee liegt nahe zur Ostsee mit einem wunderschönen Strand und dem Blick über die Lübecker Bucht sowie die Sicht auf den Skandinavien Fährverkehr. In landschaftlich märchenhafter Umgebung finden Urlaubsgäste Ruhe und Erholung in edlen Reetdachhäusern und komfortablen Ferienwohnungen. Ebenso bietet die kleine Ortschaft auch Familien mit Kindern einen erlebnisreichen Natururlaub. Mit der Naturstation Fischerkaten ist eine der ersten Natura 2000 Stationen in Mecklenburg-Vorpommern entstanden. Ein Mitmach-Bildungszentrum für Groß und Klein, das dafür sorgen möchte, dass Mensch und Natur gut miteinander harmonieren. Im Schlossgut von Groß Schwansee finden Sie vorzügliche Gastronomie. Der nahegelegene Ort Kalkhorst bietet den Entdeckerpark Minimare und einen Einkaufsmarkt für die Dinge des täglichen Bedarfs.

Nur 800 Meter zum Strand liegt das im gehobenen Stil eingerichtete 4-Zimmer-Ferienhaus “Strandheimat“ mit Außenbereich mit Sauna, Terrasse und Rasengrundstück. Die großzügige Wohnfläche von 127m² bietet hohen Wohnkomfort für bis zu 7 Personen.
Es empfängt Sie ein harmonischer Wohn-/Essbereich mit Holzparkett, einem gemütlichen Sofa, zwei Sesseln, Fernseher, und Musikanlage. Den Internetzugang über WLAN können Sie kostenfrei nutzen. Die in den Wohnbereich integrierte Küche ist modern und bestens ausgestattet mit: Ceranfeldherd, Backofen, Mikrowellen, Kühlschrank mit integr. Gefrierfach, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster u.v.m. Somit können Sie sich bei Bedarf eigenständig mit Urlaubsmahlzeiten versorgen. Ihre Mahlzeiten nehmen Sie im Essbereich an einem großen Esstisch zu sich, oder während der wärmeren Jahreszeit gerne auf der saisonal möblierten Terrasse mit Blick in den Garten. Im Außenbereich des Feriendomizils lädt eine Sauna zum Relaxen ein.

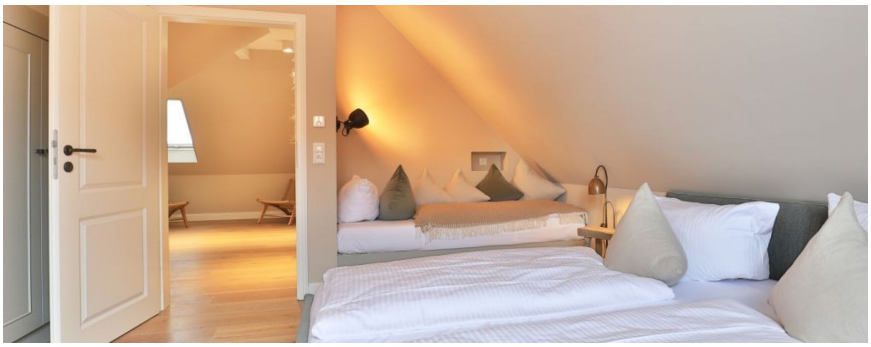
Im Erdgeschossbereich befindet sich zudem ein schickes, ebenerdiges Tageslichtduschbad mit Waschtisch, WC. Auch ein Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine, Wäschetrockner, Bügelbrett und Bügeleisen steht zur Verfügung.
Ein separates Schlafzimmer lädt mit Komfort-Doppelbett, Kleiderschrank, Fernseher sowie Terrassenzugang zu erholsamen Nächten ein.

Über eine leicht geschwungene Treppe gelangen Sie in das Obergeschoss mit zwei geräumigen Schlafräumen. 1x mit Doppelbett, Kleiderschrank sowie Sitzgelegenheit mit Schreibplatz und 1x mit 3 Einzelbetten und einem Einbaukleiderschrank. Ebenso befindet sich ein ebenerdiges Tageslicht Vollbad mit Badewanne und Dusche auf dieser Etage.

Familienfreundlich sind Kinderreisebett und Kinderhochstuhl im Ferienhaus vorhanden.
Für Ihre Fahrzeuge sind zwei PKW-Außenstellplätze am Haus reserviert.

Willkommen im Domizil “Strandheimat“. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Boltenhagener Appartement & Immobilien Service GmbH
Ostseeallee 10
23946 Boltenhagen
Telefon 038825 - 3778-10
www.urlaub-in-boltenhagen.de
info@urlaub-in-boltenhagen.de



Zeitraum 2025		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.05.25	336,00 €	120,00 €
01.07.25	376,00 €	160,00 €
01.09.25	456,00 €	240,00 €
15.09.25	376,00 €	160,00 €
01.10.25	336,00 €	120,00 €
05.10.25	376,00 €	160,00 €
23.12.25	336,00 €	120,00 €
26.12.25	376,00 €	160,00 €

Zeitraum 2026		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
04.01.26	456,00 €	240,00 €
02.04.26	336,00 €	120,00 €
07.04.26	376,00 €	160,00 €
13.05.26	336,00 €	120,00 €
01.07.26	376,00 €	160,00 €
01.09.26	456,00 €	240,00 €
15.09.26	376,00 €	160,00 €

Bettwäsche (16 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

Boltenhagener Appartement & Immobilien Service GmbH
Ostseeallee 10
23946 Boltenhagen
Telefon 038825 - 3778-10
www.urlaub-in-boltenhagen.de
info@urlaub-in-boltenhagen.de